



13.12.2022

<b>Beratungsfolge</b>	nicht vorberaten
<b>Gegenstand:</b>	Beschluss über die Vergabe der Planungsleistung für die Erstellung eines Gesamtkonzeptes Altes Rittergut Guttau
<b>Gesetzliche Grundlagen</b>	Hauptsatzung Gemeinde Malschwitz

Beschluss-Nr. 93-12-2022

- 1. Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 13.12.2022 die Vergabe der Planungsleistung für die Erstellung eines Gesamtkonzeptes des Alten Rittergutes in Guttau an BPM Ingenieurgesellschaft mbH, Ammonstraße 70 in 01067 Dresden zu vergeben.**
- 2. Die Planungsleistung wird stufenweise vergeben. Der Leistungsumfang für die Planungsstufe 1 umfasst die Leistungsphasen 1 und 2 gem. HOAI. Die Bruttosumme der Planungsleistung der Planungsstufe 1 beträgt 10.452,07 €.**

#### Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten	10.452,07 €	Honorarkosten für die Planungsstufe 1
Finanzierung	10.452,07 €	Eigenmittel <b>Gemeinde Malschwitz</b> (Finanzmittel aus Fusionsvertrag)
Folgekosten	Die Höhe der Folgekosten kann erst nach Erstellung des Gestaltungskonzeptes und der Kostenberechnung benannt werden. Die Kostenberechnung zu erstellen ist Teil des Arbeitsauftrages. Für die Bauausführung ist ggf. die Finanzierung durch das Projekt <i>WildNaTour</i> (Biosphäre) möglich.	

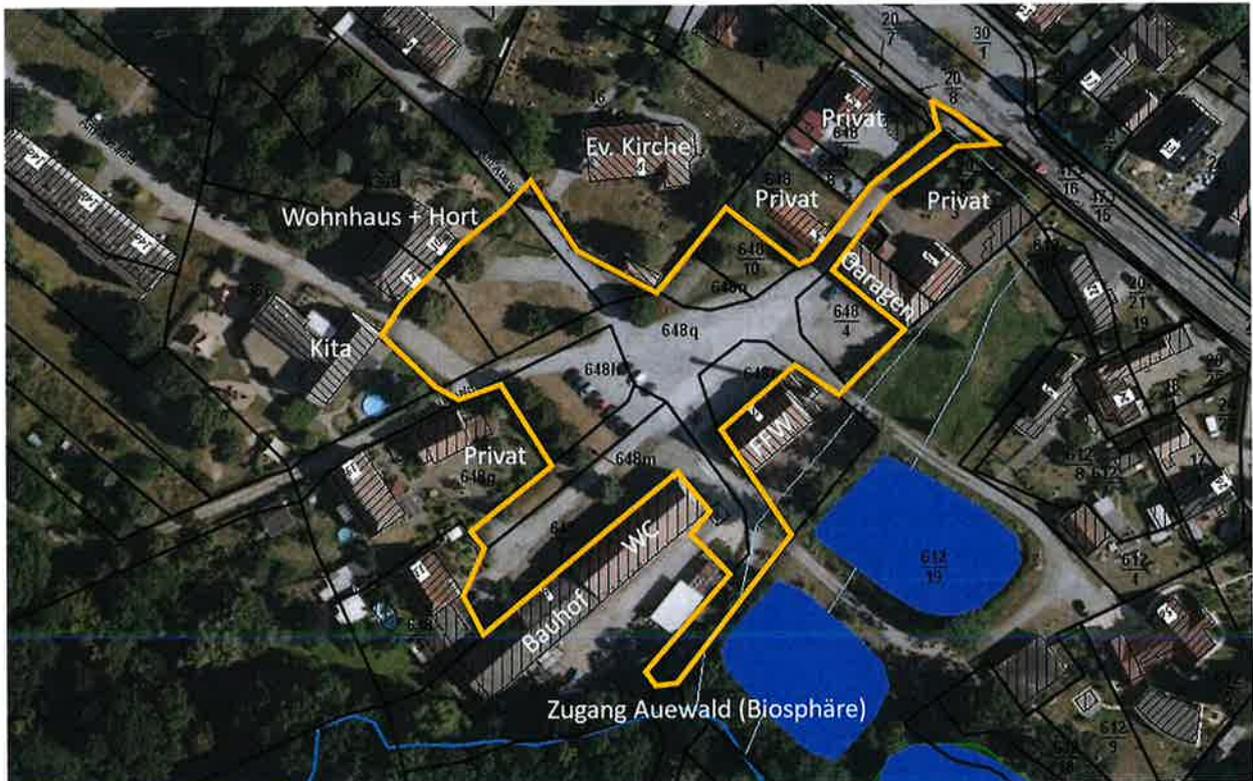
#### Begründung

Aus der Fusion der Gemeinden Malschwitz und Guttau wurden Einzelprojekte zur Umsetzung vertraglich vereinbart. Darunter zählt die Gestaltung des alten Rittergutes in Guttau. Ziel ist es Nutzung und Gestaltung des Platzes zu überprüfen und neue Vorschläge zu erarbeiten.

Bei der Betrachtung des Platzes stehen neben der Funktion des Platzes als Verkehrsfläche folgende zu untersuchende Themen im Vordergrund:

- + Organisation Stellplätze, inkl. Ladestation
- + Fahrradstellflächen, inkl. Ladestation
- + Beleuchtungskonzept
- + Ruhezonen bzw. Rast, Erholung
- + Funktionsflächen für Bewegung FFW, Bauhof, Biosphäre etc.
- + Pflanzkonzept
- + Standorte Informationstafeln

Die jeweiligen Arbeitsergebnisse werden der Bevölkerung als auch dem Technischen Ausschuss vorgestellt und besprochen. Für den Bearbeitungszeitraum ist eine Zeit von ca. 9 Monaten angesetzt (Dez. 2022 bis Sept. 2023).



Grenze des Untersuchungsgebietes

### Abstimmungsergebnis

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	16
Anwesende Gemeinderäte:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

### Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister

