



31.01.2023

<b>Beratungsfolge:</b>	Vorberaten TA	17.1.2023
<b>Gegenstand:</b>	<b>Beauftragung der Straßenschlussvermessung der Flurstücke 39/2 und 58/4 Gemarkung Dubrauke</b>	
<b>Gesetzliche Grundlagen</b>	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz	

**Beschluss-Nr.:** 06/01/2023

- 1. Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 31.01.2023 die Beauftragung und Durchführung der Straßenschlussvermessung der Flurstücke 39/2 und 58/4 Gemarkung Dubrauke (An den Horken).**

### Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten	ca. 19.000,00 €	Vermessungskosten für die Vermessung der Flst. 39/2 und 58/4 und Bildung neuer Flurstücke
Finanzierung	19.000,00 €	Eigenmittel <b>Gemeinde Malschwitz</b> ; Rückstellungen
Einnahmen	ca. 45.000,00 €	Durch Verkäufe der überbauten und bereits genutzten Teilflächen

### Informationen

Anlass ist der Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 10 Gemarkung Dubrauke und die mit dem Verkauf im Zusammenhang stehende Vermessung der Teilfläche (Beschluss Nr. 46-08-2020). Im Rahmen der Vermessungsarbeiten wurde festgestellt, dass es in der Örtlichkeit **mehrere Überbauten und Übernutzungen** auf den Flst. 39/2 und 58/4 (Straßenflurstück) gibt. Das Vermessungsbüro Koban bietet der Gemeinde die Straßenschlussvermessung mit dem Ziel an, die entstehenden Flurstücke an die anliegenden Eigentümer anschließend zu verkaufen.

Die Verwaltung empfiehlt die vom Vermessungsbüro vorgeschlagene Vorgehensweise, da die Vermessungskosten auf die Gesamtlänge gesehen im Vergleich zu Einzelvermessungen günstiger sind. Die Kosten für die Vermessung können durch die Verkäufe an die anliegenden Eigentümer gedeckt werden.

**Vor Beauftragung und Durchführung der Vermessungsarbeiten, sind die Kaufabsichten der anliegenden Eigentümer verbindlich abzufragen.**

**Anschrift:**  
Gemeindeverwaltung  
Malschwitz  
Dorfplatz 26  
02694 Malschwitz

**Kontakt:**  
Telefon: 035932 377 0  
Telefax: 035932 309 23  
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de  
Internet: www.malschwitz.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Bautzen  
BIC: SOLADES1BAT  
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

**Sprechzeiten:**  
**Di.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 18.00 Uhr  
**Do.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
**Fr.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr



An den Horken (südlicher Abschnitt)



An den Horken (nördlicher Abschnitt)

### Abstimmungsergebnis

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	16
Anwesende Gemeinderäte:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

### Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister



**Anschrift:**  
Gemeindeverwaltung  
Malschwitz  
Dorfplatz 26  
02694 Malschwitz

**Kontakt:**  
Telefon: 035932 377 0  
Telefax: 035932 309 23  
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de  
Internet: www.malschwitz.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Bautzen  
BIC: SOLADES1BAT  
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

**Sprechzeiten:**  
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 18.00 Uhr  
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr