



27.06.2023

<b>Beratungsfolge:</b>	TA 14.3.2023 vorberaten nicht öffentlich TA 13.6.2023 vorberaten nicht öffentlich
<b>Gegenstand:</b>	<b>Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 759/6 Gemarkung Malschwitz</b>
<b>Gesetzliche Grundlagen</b>	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz

**Beschluss-Nr.:** 54/06/2023

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 27.6.2023 den Verkauf einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstücks 759/6 Gemarkung Malschwitz mit einer Größe von ca. 93,0 m<sup>2</sup>. Der Kaufpreis beträgt 2.790,00 €.
2. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (z. B. Notar, Grundbuch, Vermessung) tragen die Käufer.
3. Der Kaufvertrag soll erst umgesetzt werden, wenn die Einigung über den Erwerb einer Straßenteilfläche erzielt worden ist.

### Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen 2.790,00 € Einnahmen durch Verkauf

### Informationen



1. Der Gemeinde liegt ein Kaufantrag für eine Teilfläche des Flurstücks 759/6 Gemarkung Malschwitz vom 30.2.2023 vor. Antragsteller ist der Eigentümer der benachbarten Flurstücke 763 und 764/1 Gemarkung Malschwitz.

**Anschrift:**  
Gemeindeverwaltung  
Malschwitz  
Dorfplatz 26  
02694 Malschwitz

**Kontakt:**  
Telefon: 035932 377 0  
Telefax: 035932 309 23  
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de  
Internet: www.malschwitz.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Bautzen  
BIC: SOLADES1BAT  
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

**Sprechzeiten:**  
**Di.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 18.00 Uhr  
**Do.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
**Fr.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

2. Die Verwaltung empfiehlt den Verkauf der Teilfläche, da diese bereits durch den Antragsteller genutzt wird. Es liegt ein bestehender Pachtvertrag vor.
3. Käufer sind: **Ronald und Marlis Giller, Zweisteinweg 12 in 02694 Malschwitz.**

**Abstimmungsergebnis zu BV 54/06/2023**

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	16
Anwesende Gemeinderäte:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister



**Anschrift:**  
Gemeindeverwaltung  
Malschwitz  
Dorfplatz 26  
02694 Malschwitz

**Kontakt:**  
Telefon: 035932 377 0  
Telefax: 035932 309 23  
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de  
Internet: www.malschwitz.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Bautzen  
BIC: SOLADES1BAT  
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

**Sprechzeiten:**  
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 18.00 Uhr  
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr