



24.10.2023

Beratungsfolge:	TA 17.10.2023	nicht öffentlich
Gegenstand:	Beschluss über Vergabe von Bauleistung für Abrissarbeiten im OT Kleinsaubernitz	
Gesetzliche Grundlagen	SächsVergabeG, VOB/A, SÄHO, Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz	

Beschluss-Nr.: 81-10-2023

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 24.10.2023 die Vergabe der Bauleistung für Abrissarbeiten von zwei Wohngebäuden inklusive Nebenanlagen an Entsorgungsgesellschaft mbH Guttau, Baruther Straße 20 in 02694 Malschwitz mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von 48.803,69 € zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten	48.803,69 €	Bauleistung Abriss
	1.577,14 €	Planungskosten (Mitwirkung bei der Vergabe)
	ca. 2.500,00 €	Abmeldung Anschluss ELT, TW, Telekom
	52.880,83 €	Gesamtkosten
Finanzierung	50.000,00 €	Haushaltsplan 2023 + 2024
Folgekosten	3.120,20 €	Kostenübernahme durch den Freistaat Sachsen
	49.760,63 €	Verkauf des Grundstücks 17/6 Gemarkung Kleinsaubernitz mindestens in Höhe der entstandenen Abrisskosten

Informationen und Begründung

Bei den Rückbaumaßnahmen handelt es sich um zwei leerstehende Wohnhäuser im desolaten Zustand und Nebenanlagen. Es ist Ziel der Gemeinde, das Flurstück 17/6 Gemarkung Kleinsaubernitz als unbebautes Grundstück zu veräußern. Die Abrissmaßnahmen bereiten diesen Verkauf vor.

Bestandteil der Abrissarbeiten ist auch der Rückbau der Nebenanlagen. Hierzu zählt ein Garagenkomplex und zwei Schuppen. Diese stehen ganz oder teilweise auf dem Flurstück 343/2 Gemarkung Kleinsaubernitz, welches

sich im Eigentum des Freistaates Sachsen befindet. Der Rückbau der Nebenanlagen (Schuppen) ist als Ersatzmaßnahme für die Bauarbeiten am Brückenbauwerk BW06 zwischen Guttau und Kleinsaubernitz verankert. In Abstimmung mit dem Freistaat Sachsen wird diese Maßnahme als vorgezogene Entsiegelungsmaßnahme im Auftrag der Gemeinde durchgeführt. Die Kosten dieser Arbeiten an den Eigentümer nach Abschluss der Arbeiten weiterberechnet. Eine Kostenübernahmevereinbarung liegt vor.



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

Die Ausschreibung der Bauleistung wurde als öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Alle Bieter hatten kostenfreien Zugang zum Vergabeportal. Die Angebotswertung ist als Anlage 1 dem Beschluss beigelegt.

Abstimmungsergebnis zum Beschluss Nr. 81-10-2023

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	16
Anwesende Gemeinderäte:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel
Bürgermeister



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr