



29.10.2024

Beratungsfolge:	TA 01.10.2024	nicht öffentlich
Gegenstand:	<b>Beschluss zum Erwerb des Flst. 299/d der Gemarkung Wartha</b>	
Gesetzliche Grundlagen	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz	

**Beschluss-Nr.:** 67-10-2024

**Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 29.10.2024 den Kauf des Flst. 299/d der Gemarkung Wartha mit einer Größe von ca. 75 m<sup>2</sup> zu einem Kaufpreis von 6,00 €/m<sup>2</sup> in Summe 450,00 €.**

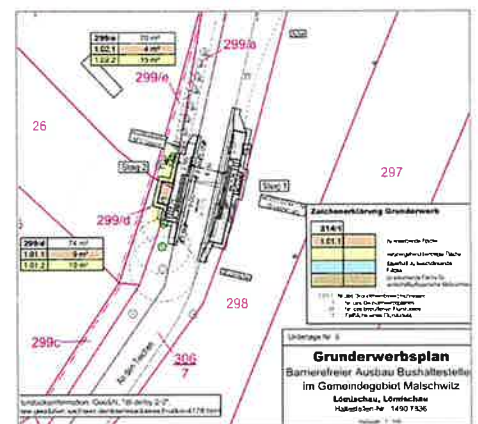
### Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten	450,00 €	zzgl. Notarkosten
Finanzierung	337,50 €	75 % Fördermittel LASuV
Folgekosten	Unterhaltungskosten im Zusammenhang mit Baumpflege	

### Informationen und Begründung

Die Bushaltestelle im Ortsteil Lömischau wurde 2023 barrierefrei ausgebaut. Durch die barrierefreie Ausführung werden Flächen des benachbarten Flurstücks dauerhaft beansprucht. Eine entsprechende Nutzungsvereinbarung mit anschließendem Erwerb der Fläche nach Fertigstellung der Haltestelle wurde mit dem Eigentümer vorab vereinbart. Eine Vermessung und die Teilung der Fläche zum Zweck des Erwerbs lediglich für die Flächen der Bushaltestelle stünde in keinem wirtschaftlichen Verhältnis, denn die voraussichtlichen Kosten für die Vermessung und Teilung des Flurstücks betragen ca. 4.500,00 €. Somit wurde einvernehmlich mit dem Eigentümer der Erwerb des Flurstücks vereinbart.

Der Technische Ausschuss empfiehlt in seiner Sitzung am 1.10.2024 den Erwerb des gesamten Flurstücks aus wirtschaftlichen Gründen.



### Abstimmungsergebnis zu 67-10-2024

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
Davon anwesend:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

### Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister



**Anschrift:**  
Gemeindeverwaltung  
Malschwitz  
Dorfplatz 26  
02694 Malschwitz

**Kontakt:**  
Telefon: 035932 377 0  
Telefax: 035932 309 23  
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de  
Internet: www.malschwitz.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Bautzen  
BIC: SOLADES1BAT  
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

**Sprechzeiten:**  
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 18.00 Uhr  
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr