



24.06.2025

Beschluss Nr. 24-06-2025

Beratung und Beschluss zum Beschlussantrag der Fa. ProStein GmbH & Co.KG

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt am 24.06.2025 auf Antrag der Firma ProStein GmbH & Co.KG das Flurstück 274 der Gemarkung Kleinbautzen im Tausch mit der Sanierung der Zufahrtsstraße zum Steinbruch Pließkowitz zu verkaufen.



Die Gemeindeverwaltung empfiehlt dem Gemeinderat den Beschluss abzulehnen.

Begründung:

Das Flurstück 274 der Gemarkung Kleinbautzen, bildet im nördlichen Bereich eine natürlich bewaldete Abgrenzung der Ortslage Kleinbautzen zum Steinbruchgelände. Sie sorgt dafür, dass ein Großteil des Staubs und Lärm, der durch den Betrieb des Steinbruchs entsteht, abgefangen wird.

Die Ortslage Kleinbautzen wird, neben dem Steinbruch Pließkowitz, im Süden durch die Autobahn A4 und im Osten durch die Milchviehanlage Kleinbautzen weiteren Emissionen und Immissionen ausgesetzt.

Abstimmergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister: 19
davon anwesend: 15
Ja-Stimmen: 0
Nein- Stimmen: 15
Enthaltungen: 0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel
Bürgermeister



Gemeinde Malschwitz

02.04.2025

z.Hd. Bürgermeister Seidel

Dorfplatz 26

02694 Malschwitz

Sehr geehrte Damen und Herren,

Sehr geehrter Herr Seidel,

Um in dem notwendigen, aber nicht eindeutig nach Zuständigkeit geklärten, Sachverhalt der Straßensanierung einen Lösungsweg aufzuzeigen, möchten wir Ihnen folgendes Angebot unterbreiten.

Im Tausch mit dem gemeindeeigenen Grundstück Nr.: 274 Gemarkung Kleinbautzen am Steinbruch würde die ProStein die Sanierung der Zufahrtstraße zum Steinbruch Pließkowitz übernehmen.

An der unteren Grundstücksgrenze würden wir im Nachgang einen Lärm- und Staubschutzwall zur Gemeinde Kleinbautzen errichten.

Diese Lösung könnte einem bevorstehenden Rechtsstreit zuvorkommen.

Ebenfalls als Projekt würden wir den Vorschlag eines Lärmschutzwalls für Kleinbautzen in Richtung Autobahn A4 ins Gespräch bringen.

Gern können Sie dies im Gemeinderat besprechen. Eine Teilnahme der ProStein an dieser Sitzung würde wir gern begrüßen.

Mit freundlichen Grüßen

Uwe Engelhardt

