



Beratungsfolge:	14.4.2026 TA nicht öffentlich
Gegenstand:	Beschluss über die Eintragung einer Grunddienstbarkeit zulasten des Flurstücks 76/2 Gemarkung Rackel
Gesetzliche Grundlagen	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz

Beschluss-Nr.: 19-04-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 28.4.2026 die Eintragung einer Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) zugunsten der jeweiligen Eigentümer der Flurstücke 74/4, 74/3, 77, 78/4, 78/2, 78/3 und 80 alle Gemarkung Rackel zulasten des Flurstücks 76/2 Gemarkung Rackel.

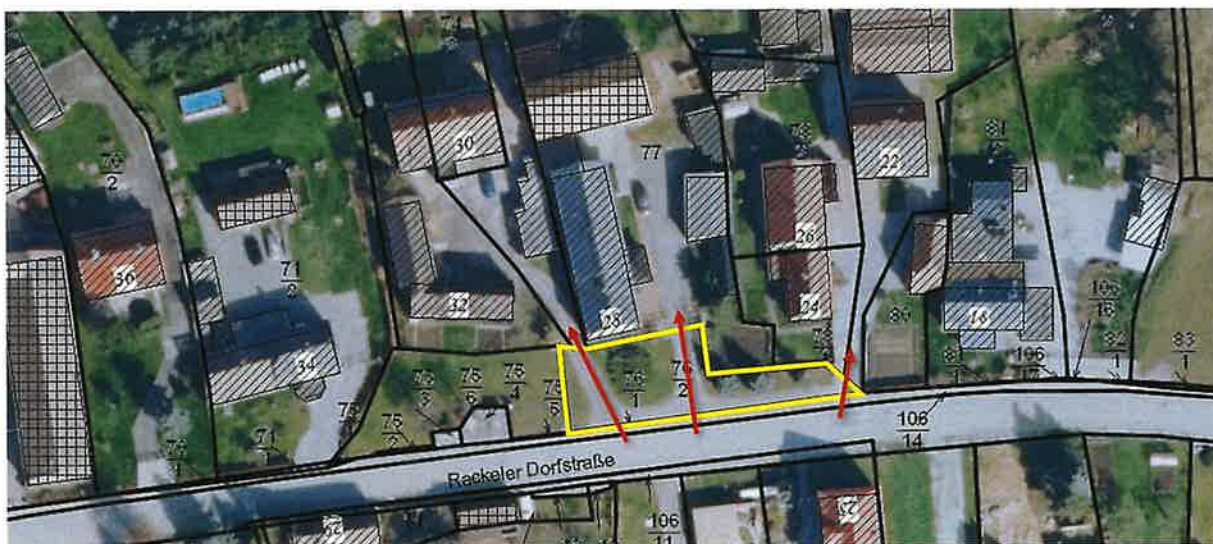
Finanzielle Auswirkungen

keine

Informationen und Begründung

Die Gemeinde ist Eigentümerin des Flurstücks 76/2 Gemarkung Rackel. Dieses Flurstück dient mehreren hinter liegenden Grundstücken als Erschließung. Um diese an die öffentliche Erschließung anzubinden, erscheint eine Vermessung und der anschließende Verkauf unverhältnismäßig. Aus diesem Grund schlägt die Verwaltung vor, die Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) zugunsten der zu erschließenden Grundstücke und zulasten des Flurstücks 76/2 dinglich zu sichern.

Die Reinigungs- und Streupflichtpflicht gem. Räum- und Streusatzung obliegt den Begünstigten der Grunddienstbarkeit, diese können die Pflicht auf Dritte übertragen.



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 19-04-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
Davon anwesend:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel
Bürgermeister



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr