



25.08.2026

Beratungsfolge:	TA 11.8.2026	nicht öffentlich
Gegenstand:	Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 318/115 Gemarkung Kleinsaubernitz	
Gesetzliche Grundlagen	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz	

Beschluss-Nr.: 55-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 318/115 der Gemarkung Kleinsaubernitz mit einer Größe von ca. 730,0 m². Der Kaufpreis beträgt gemäß Bodenrichtwert 4,00 €/m². Der Verkaufspreis beträgt 2.920,00 €. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (bspw. Vermessung, Grundbuch, Notar, Finanzamt) trägt der Käufer.

Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen 2.920,00 € durch Verkauf der Teilfläche.

Informationen und Begründung

Die zum Kauf beantragte Teilfläche des Flurstücks 318/115 Gemarkung Kleinsaubernitz ist bereits seit 2012 an den Antragsteller verpachtet. Im Juli 2026 wurde der Antrag zum Erwerb gestellt.

Käufer



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 55-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
Davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel
Bürgermeister



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr