



25.08.2026

Beratungsfolge:	TA 11.8.2026	nicht öffentlich
Gegenstand:	Beschluss über den Verkauf des Flurstücks 5c Gemarkung Pließkowitz	
Gesetzliche Grundlagen	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz	

Beschluss-Nr.: 57-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am **25.8.2026** den Verkauf des Flurstücks 5c Gemarkung Pließkowitz inklusive seiner baulichen Anlagen mit einer Größe von **2.498,0 m²**. Das Kaufangebot beträgt **131.000,00 €**. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (z. Bsp. Notar, Grundbuch, Finanzamt) trägt der Käufer.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten	131.000,00 € Einnahmen durch Verkauf
Folgekosten	Es entstehen keine Folgekosten für diesen Beschluss.

Informationen und Begründung

Das Flurstück inklusive seiner baulichen Anlagen (Mehrfamilienhaus und Nebenanlagen) wurde für den Verkauf öffentlich ausgeschrieben. Der Käufer [REDACTED] hat ein Kaufpreisangebot in Höhe von 131.000,00 € vorgelegt. Das entspricht dem Verkehrswert, der am 12.11.2025 ermittelt wurde.

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 57-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
Davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	1
Enthaltungen:	1

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel
Bürgermeister



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr