



Beschlussvorlage TOP 09

Beratungsfolge:	14.4.2026 TA nicht öffentlich
Gegenstand:	Beschluss über die Änderung des Beschlusses Nr. 13-02-2024 über den Schul- und Hortstandort der Gemeinde Malschwitz
Gesetzliche Grundlagen	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz

Beschluss-Nr.: 24-04-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 28.4.2025 die Änderung des Beschlusses Nr. 13-02-2024 (Beschluss über den Schul- und Hortstandort Gemeinde Malschwitz). Der 2. Absatz „Grundlage für die weiterführenden Planungen ist die im Rahmen der Machbarkeitsstudie entwickelte Variante 9 in der Fassung vom 15.2.2024“ wird gestrichen.

Finanzielle Auswirkungen

Für diesen Beschluss selbst entstehen keine Kosten

Informationen und Begründung

Mit Beschluss vom 27.02.2024 wurde der künftige Standort der Grundschule Malschwitz und des Hortes im Ortsteil Malschwitz festgelegt. Grundlage für die weitere Planung bildete die im Rahmen einer Machbarkeitsstudie entwickelte Variante 9, welche die Sanierung und Erweiterung des Bestands sowie den Neubau einer Turnhalle vorsieht.

Mit Beschluss vom 10.12.2024 (Nr. 86-12-2024) wurde die Planung an das Büro Bauplanung Bautzen aus Bautzen vergeben und im Februar 2025 beauftragt. Mit Abschluss der LPH 2 (Vorentwurfsplanung) und Übergabe der Unterlagen am 28.3.2025 wurden die Gesamtkosten des Projektes auf 15.436.370,00 € geschätzt. Diese Schätzung lag deutlich über den bisherigen kalkulierten Gesamtkosten. Das Planungsbüro führte die Prüfung durch, ob an diesem Standort der Neubau (Grundschule mit Hort und Turnhalle) zu einer Kostenreduzierung führt. Sowohl die Vor- als auch die Entwurfsplanung des Neubaukonzeptes konnten nachweisen, dass mit einem Schulneubau die ursprünglich geschätzten Kosten von 15,43 Mio. € auf 14,17 Mio. € reduziert werden können.

Der ursprüngliche Beschluss (13-02-2024) legt als planerische Lösung die Sanierung und Erweiterung der Grundschule zugrunde. Diese Einschränkung wird mit diesem Änderungsbeschluss aufgehoben. Somit ist es zukünftig möglich, das Schulprojekt sowohl als Sanierungs- und Bestandserweiterung als auch als Neubauprojekt fortzuführen.

Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 24-04-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:

Davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein- Stimmen:

Enthaltungen:

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel
Bürgermeister

Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr