



Beschlussvorlage TOP 07

Beratungsfolge:	TA 11.8.2026	nicht öffentlich
Gegenstand:	Beschluss über die Eintragung einer Grunddienstbarkeit zulasten des Flurstücks 135/17 Gemarkung Lieske	
Gesetzliche Grundlagen	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz	

Beschluss-Nr.: 53-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 die Eintragung einer Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) zugunsten der jeweiligen Eigentümer der Flurstücke 135/18 und 119 der Gemarkung Lieske zulasten des Flurstücks 135/117 Gemarkung Lieske.

Finanzielle Auswirkungen

Folgekosten Für die Gemeinde entstehen keine Folgekosten.

Informationen und Begründung

Die Gemeinde ist Eigentümerin des Flurstücks 135/17 Gemarkung Lieske. Dieses Flurstück dient den hinter liegenden Grundstücken als Erschließung. Die Eigentümerin des Grundstücks Liesker Straße 17 beantragt ein Geh- und Fahrrecht. Aus diesem Grund schlägt die Verwaltung vor, die Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) zugunsten der zu erschließenden Grundstücke und zulasten des Flurstücks 135/17 dinglich zu sichern. Die Kosten für die Eintragung trägt die Antragstellerin.

Die Reinigungs- und Streupflichtpflicht gem. Räum- und Streusatzung der Gemeinde obliegt den Begünstigten der Grunddienstbarkeit, diese können die Pflicht gem. Satzung auf Dritte übertragen.



Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 53-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:

Davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein- Stimmen:

Enthaltungen:

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel

Bürgermeister

Anschrift:
Gemeindeverwaltung
Malschwitz
Dorfplatz 26
02694 Malschwitz

Kontakt:
Telefon: 035932 377 0
Telefax: 035932 309 23
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de
Internet: www.malschwitz.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
BIC: SOLADES1BAT
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

Sprechzeiten:
Di. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Do. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr
14.00 Uhr – 16.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr – 12.00 Uhr