



## Top 08

<b>Beratungsfolge:</b>	TA 6.9.2026	nicht öffentlich
<b>Gegenstand:</b>	<b>Beschluss über den Verkauf des Flurstücks 5c Gemarkung Pließkowitz</b>	
<b>Gesetzliche Grundlagen</b>	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz	

**Beschluss-Nr.:** 43-06-2026

**Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 30.6.2026 den Verkauf des Flurstücks 5 c Gemarkung Pließkowitz inklusive seiner baulichen Anlagen mit einer Größe von ca. 2.498 qm. Das Kaufangebot beträgt 131.000,00 €. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (z. Bsp. Notar, Grundbuch) trägt der Käufer.**

### Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten	131.000,00 €	Einnahmen durch Verkauf
Folgekosten	Es ergeben sich keine Folgekosten aus diesem Beschluss.	

### Informationen und Begründung

Das Flurstück inklusive seiner baulichen Anlagen (Mehrfamilienhaus und Nebenanlagen) wurde für den Verkauf öffentlich ausgeschrieben. Der Käufer Hr. Tom Günther, Martin-Hoop-Weg 30 in 02694 Großdubrau hat ein Kaufpreisangebot in Höhe von 131.000,00 € vorgelegt. Das entspricht dem Verkehrswert, der am 12.11.2025 ermittelt wurde.



### Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 43-06-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:  
Davon anwesend:  
Ja-Stimmen:  
Nein- Stimmen:  
Enthaltungen:

#### Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister

**Anschrift:**  
Gemeindeverwaltung  
Malschwitz  
Dorfplatz 26  
02694 Malschwitz

**Kontakt:**  
Telefon: 035932 377 0  
Telefax: 035932 309 23  
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de  
Internet: www.malschwitz.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Bautzen  
BIC: SOLADES1BAT  
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

**Sprechzeiten:**  
**Di.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 18.00 Uhr  
**Do.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
**Fr.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr