



## Beschlussvorlage TOP 09

<b>Beratungsfolge:</b>	nicht vorberaten
<b>Gegenstand:</b>	<b>Beschluss über den Verkauf des Flurstücks 671 Gemarkung Kleinsaubernitz</b>
<b>Gesetzliche Grundlagen</b>	Hauptsatzung der Gemeinde Malschwitz

**Beschluss-Nr.:** 14/03/2026

**Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 24.3.2025 den Verkauf des Flurstücks 671 der Gemarkung Kleinsaubernitz mit einer Größe von 411,0 qm.**

**Der Kaufpreis beträgt 29,00 €/qm (gem. Bodenrichtwert) zzgl. Vermessungskosten in Höhe von 680,41 €. In Summe 12.599,41 €. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (z. Bsp. Notar, Grundbuch, Finanzamt) trägt die Käuferin.**

### Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen 12.599,41 € Einnahmen durch Verkauf

### Informationen und Begründung

Für das gepachtete Wochenend- und Feriengrundstück Flst. 671 Gemarkung Kleinsaubernitz liegt der Verwaltung ein Kaufantrag vor. Antragstellerin und Käuferin ist:

Frau Manjana Kern  
Alois-Andritzki-Straße 14  
02625 Bautzen



### Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 14/03/2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:

Anwesende Gemeinderäte:

Ja-Stimmen:

Nein- Stimmen:

Enthaltungen:

#### Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister

**Anschrift:**  
Gemeindeverwaltung  
Malschwitz  
Dorfplatz 26  
02694 Malschwitz

**Kontakt:**  
Telefon: 035932 377 0  
Telefax: 035932 309 23  
E-Mail: sekretariat@malschwitz.de  
Internet: www.malschwitz.de

**Bankverbindung:**  
Kreissparkasse Bautzen  
BIC: SOLADES1BAT  
IBAN: DE39 8555 0000 1000 0012 33

**Sprechzeiten:**  
**Di.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 18.00 Uhr  
**Do.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr  
14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
**Fr.** 9.00 Uhr – 12.00 Uhr