



7. Protokoll

Öffentliche Gemeinderatssitzung am 25.08.2026 im Dorfgemeinschaftsraum Malschwitz, Dorfplatz 2 c in 02694 Malschwitz

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

anwesend/entschuldigt:

lt. Anwesenheitsliste:

Herr Förster -Hauptamtsleiter

Herr Hobrack -Fachbediensteter Finanzwesen

5 Gäste

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Protokolle vom 30.06.2026 und 11.08.2026
3. Protokollkontrolle
4. Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung
5. Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung am Herrenhaus in Malschwitz-
Los 1-Bauhauptgewerk
6. Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung am Herrenhaus in Malschwitz-
Los 2-Metallbauarbeiten
7. Beratung und Beschluss über die dingliche Sicherung eines Wegerechts auf dem Flurstück
Nr. 135/17 der Gemarkung Lieske
8. Beratung und Beschluss über den Verkauf des Flurstücks Nr. 759/10 der Gemarkung
Malschwitz
9. Beratung und Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 318/115 der
Gemarkung Kleinsaubernitz
10. Beratung und Beschluss über die Aufhebung des Beschlusses Nr. 43-06-2026 (Verkauf
Mehrfamilienhaus Pließkowitz)
11. Beratung und Beschluss über den Verkauf des Mehrfamilienhauses Pließkowitz, Flurstück
Nr. 5c der Gemarkung Pließkowitz
12. Beratung und Beschluss über die Vergabe von Planungsleistung der Planungsstufe 2 für die
Errichtung der Brücke „Zur Rieseneiche“ in Niedergurig
13. Spendenannahmen
14. Fragestunde

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Matthias Seidel eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Gäste. Die Einladung ist allen Gemeinderäten mit Schreiben vom 14.08.2026 fristgemäß zugegangen. Es sind 14 Gemeinderäte anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

TOP 2 Genehmigung der Protokolle vom 30.06.2026 und 11.08.2026

Gemeinderat Philipp Skomudek (Freie Wählerschaft Guttau) sieht immer noch die Notwendigkeit zur Änderung der Geschäftsordnung vor Einführung der Protokollierungssoftware mit KI-Unterstützung.

Herr Förster und Herr Seidel verweisen auf die bestehende Geschäftsordnung, welche schon jetzt Tonaufzeichnungen ausschließlich für die Erstellung der Niederschrift zulässt.

Der Entwurf der Änderung der Geschäftsordnung wurde bereits mit dem rechts- und Kommunalamt abgestimmt. Nähere Informationen dazu erfolgen in der nächsten VA-Sitzung.

Das Protokoll vom 30.06.2026 wird mit 13 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung genehmigt.

Das Protokoll vom 11.08.2026 wird mit 10 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen genehmigt.

TOP 3 Protokollkontrolle

- Die Anfrage von Gemeinderat Heiko Kasper (AfD) bezüglich der Anfahrt des Schulbusses in den Ort Briesing wurde seitens Regiobus Oberlausitz und Landkreis abgelehnt. Die Bürger haben beim Bürgermeister eine diesbezügliche Unterschriftensammlung eingereicht. Diese soll an das Landratsamt, Büro des Landrats, gesendet werden.
- Anfrage von Gemeinderätin Christin Noack (CDU) bezüglich Erneuerung der Schilder „Hunde baden verboten“ an der Olba: Schilder wurden erneuert.
- Anfrage von Gemeinderat Philipp Skomudek (Freie Wählerschaft Guttau) bezüglich Reinigung der Regeneinläufe auf dem Fußweg im Bereich Bautzener Straße 43 -45- lt. Bürgermeister noch offen
- Parksituation am Wochenende gegenüber Bistro „Fortuna“ Kleinsaubernitz- wird durch Vollzugsbediensteten kontrolliert.

TOP 4 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung

Bürgermeister Matthias Seidel informiert zu folgenden Themen:

- Baustand Brücke Baruth

- Baustand barrierefreie Bushaltestellen → Brösa, Pließkowitz, Wartha (bis auf Bushäuschen) fertiggestellt, Dubrauke → Baustart 34.KW
- Wegebau und Ersatzneubau Brücke Auewald Guttan-Beginn: 14.09.2026
- Baubeginn Toilettenanlage Halbendorf/ Spree → Fundament 37.KW, WC-Containeranlage 44.KW
- Denkmalschutz Lindenallee Rackel (Juchtenkäfer) → Stammmaterial verbleibt vor Ort, teilweise Neupflanzungen sind geplant
- Errichtung Geschwindigkeitsmesstafel Pließkowitz → Sponsor: Prostein GmbH & Co.KG
- Verabschiedung (Ruhestand) von Schulleiter Michael Biskop
- Beratung zum Thema: Gästekarte → Problem Erfassung der Gäste, welche übernachten
- Förderung über Bundesprogramm „Gesund im Quartier“ über Landkreis beantragt. Schwerpunkte: Ernährungsberatung, Bewegung, Suchtprävention, Stressbewältigung
Finanzielle Ausstattung für die Gemeinden Weißenberg-Malschwitz -Großdubrau insgesamt: 8.000 Euro pro Jahr
- 24.07.2026: Gerichtsverfahren -Beschilderung, Bänke usw. an öffentlichen Wegen im Teichgebiet Niedergurig-Malschwitz → außergerichtliche Einigung über Pachtvertrag
- 29.07.2026: Beratung mit Bundesforst und DBU zur Löschwasserversorgung im „Halbendorfer Wald“ → Finanzierung von 3 Löschbrunnen wurde in Aussicht gestellt.
- Wasseranschluss für Friedhof Niedergurig geplant

TOP 5 Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung am Herrenhaus in Malschwitz- Los 1-Bauhauptgewerk

Bürgermeister Seidel informiert zum Sachstand.

Im Rahmen der wiederkehrenden bauaufsichtlichen Prüfung am 25.1.2024 wurde für das Herrenhaus in Malschwitz festgestellt, dass eine bauordnungsrechtliche Genehmigung fehlt. Genutzt wird das Gebäude als Verwaltungssitz der Gemeinde und als Kindertagesstätte mit Hort. Im Zuge der Erstellung des Brandschutzkonzeptes wurden umfangreiche brandschutztechnische Mängel festgestellt. Die daraus abgeleiteten Maßnahmen zur Beseitigung der Mängel wurden mit der Unteren Bauaufsicht abgestimmt. Als wesentliche Maßnahmen wurden folgende Punkte identifiziert:

1. Ertüchtigung des 2. Rettungsweges der Kita „Witaj“
2. Sicherstellung der Entrauchung des innenliegenden Treppenhauses
3. Schaffung einer Garderobe für die Kita, um den Flur brandlastenfrei zu bekommen
4. Sicherstellung der 2. Rettungswege aus den Büros
5. Einhausung des ELT-Verteilerkastens im Foyer

Ziel ist es, die brandschutztechnische Ertüchtigung des Gebäudes schrittweise und entsprechend den zur Verfügung stehenden finanziellen Mitteln umzusetzen. Hierzu stehen der Gemeinde Fördermittel aus der Förderrichtlinie Ländliche Entwicklung (Vitale Dorfkerne) zur Verfügung.

Mit dem ersten Bauabschnitt soll die Treppe für den 2. Rettungsweg der Kita ertüchtigt werden. Gleichzeitig soll die barrierefreie Zugänglichkeit im Erdgeschoss durch eine Rampe geschaffen werden.

Die Bauleistungen wurden in zwei Losen öffentlich ausgeschrieben. Für das Los 1 (Bauhauptgewerk) gingen zwei Angebote ein, die geprüft und gewertet wurden.

Seitens der Gemeinderäte gibt es keine Fragen.

Bürgermeister Seidel verliest den Beschlusstext und bittet um Abstimmung.

Beschluss-Nr. 51-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 die Vergabe der Bauleistung (Los 1 Bauhauptgewerk) für die Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen und Herstellung der Barrierefreiheit am Herrenhaus in Malschwitz an Baugeschäft Pursche GmbH, Am Dorfteich 3 in 02694 Malschwitz mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von 58.480,12 € zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten:	261.555,00 Euro	Gesamtkosten (Haushaltsplan 2026)
	58.480,12 Euro	Baukosten gem. Ausschreibung
Finanzierung:	188.929,76 Euro	FRL Ländliche Entwicklung „Vitale Dorfkerne“
	14.620,03 Euro	Eigenmittel (für Los 1)

Folgekosten: Es sind keine direkten Folgekosten zu erwarten.

Abstimmergebnis zu Beschluss-Nr. 51-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 6 Beratung und Beschluss zur Vergabe der Bauleistung am Herrenhaus in Malschwitz- Los 2-Metallbauarbeiten

Bürgermeister Seidel informiert zum Sachstand.

Im Rahmen der wiederkehrenden bauaufsichtlichen Prüfung am 25.1.2024 wurde für das Herrenhaus in Malschwitz festgestellt, dass eine bauordnungsrechtliche Genehmigung fehlt. Genutzt wird das Gebäude als Verwaltungssitz der Gemeinde und als Kindertagesstätte mit Hort. Im Zuge der Erstellung des Brandschutzkonzeptes wurden umfangreiche brandschutztechnische Mängel festgestellt. Die daraus abgeleiteten Maßnahmen zur Beseitigung der Mängel wurden mit der Unteren Bauaufsicht abgestimmt. Als wesentliche Maßnahmen wurden folgende Punkte identifiziert:

1. Ertüchtigung des 2. Rettungsweges der Kita „Witaj“
2. Sicherstellung der Entrauchung des innenliegenden Treppenhauses
3. Schaffung einer Garderobe für die Kita, um den Flur brandlastenfrei zu bekommen
4. Sicherstellung der 2. Rettungswege aus den Büros
5. Einhausung des ELT-Verteilerkastens im Foyer

Ziel ist es, die brandschutztechnische Ertüchtigung des Gebäudes schrittweise und entsprechend den zur Verfügung stehenden finanziellen Mitteln umzusetzen. Hierzu stehen der Gemeinde Fördermittel aus der Förderrichtlinie Ländliche Entwicklung (Vitale Dorfkerne) zur Verfügung.

Mit dem ersten Bauabschnitt soll die Treppe für den 2. Rettungsweg der Kita ertüchtigt werden. Gleichzeitig soll die barrierefreie Zugänglichkeit im Erdgeschoss durch eine Rampe geschaffen werden.

Die Bauleistungen wurden in zwei Losen öffentlich ausgeschrieben. Für das Los 2 (Metallbauarbeiten) gingen drei Angebote ein, die geprüft und gewertet wurden.

Seitens der Gemeinderäte gibt es keine Fragen.

Bürgermeister Seidel verliest den Beschlusstext und bittet um Abstimmung.

Beschluss Nr.52-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 die Vergabe der Bauleistung (Los 2 Metallbauarbeiten) für die Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen und Herstellung der Barrierefreiheit am Herrenhaus in Malschwitz an Kattner Stahlbau GmbH, Gewerbestraße 8 in 04758 Liebschützberg mit einer Bruttoauftragssumme in Höhe von 94.205,64 € zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten:	261.555,00 Euro	Gesamtkosten (Haushaltsplan 2026)
	94.205,64 Euro	Baukosten gem. Ausschreibung
Finanzierung:	188.929,76 Euro	FRL Ländliche Entwicklung „Vitale Dorfkerne“
	23.551,41 Euro	Eigenmittel für Los 2

Folgekosten: Es sind keine direkten Folgekosten zu erwarten

Abstimmergebnis zu Beschluss-Nr. 52-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

Bemerkungen:

Es war kein Ratsmitglied gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 7 Beratung und Beschluss über die Eintragung einer Grunddienstbarkeit zulasten des Flurstücks Nr. 135/17 der Gemarkung Lieske

Bürgermeister Seidel informiert zum Sachstand.

Die Gemeinde ist Eigentümerin des Flurstücks 135/17 Gemarkung Lieske. Dieses Flurstück dient den hinter liegenden Grundstücken als Erschließung. Die Eigentümerin des Grundstücks Liesker Straße 17 beantragt ein Geh- und Fahrrecht. Aus diesem Grund schlägt die Verwaltung vor, die Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) zugunsten der zu erschließenden Grundstücke und zulasten des Flurstücks 135/17 dinglich zu sichern. Die Kosten für die Eintragung trägt die Antragstellerin.

Die Reinigungs- und Streupflichtpflicht gem. Räum- und Streusatzung der Gemeinde obliegt den Begünstigten der Grunddienstbarkeit, diese können die Pflicht gem. Satzung auf Dritte übertragen.

Seitens der Gemeinderäte gibt es keine Fragen.

Bürgermeister Seidel verliest den Beschlusstext und bittet um Abstimmung.

Beschluss Nr. 53-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 die Eintragung einer Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) zugunsten der jeweiligen Eigentümer der Flurstücke 135/18 und 119 der Gemarkung Lieske zulasten des Flurstücks 135/117 Gemarkung Lieske.

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 53-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 8 Beratung und Beschluss über den Verkauf des Flurstücks Nr. 759/10 der Gemarkung Malschwitz

Bürgermeister Seidel informiert zum Sachstand.

Durch den privaten Verkauf des Flurstücks 762 Gemarkung Malschwitz wurde das bis dahin bestehende Pachtverhältnis zum 31.12.2026 beendet. Der neue Eigentümer stellt den Antrag, das ursprünglich verpachtete Flurstück zu erwerben. Dies entspricht der Entwicklungsstrategie der Gemeinde. Antragsteller und Käufer ist: [REDACTED]

Seitens der Gemeinderäte gibt es keine Fragen.

Bürgermeister Seidel verliest den Beschlusstext und bittet um Abstimmung.

Beschluss Nr. 54-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 den Verkauf des Flurstücks 759/10 der Gemarkung Malschwitz mit einer Größe von 68,0 m². Der Kaufpreis beträgt gemäß Bodenrichtwert 32,00 €/m² sowie Vermessungskosten in Höhe von 1.523,37 €. Der Verkaufspreis beträgt 3.699,37 €. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (bspw. Grundbuch, Notar, Finanzamt) trägt der Käufer.

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 54-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9 Beratung und Beschluss über den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 318/115 der Gemarkung Kleinsaubernitz

Bürgermeister Seidel informiert zum Sachstand.

Die zum Kauf beantragte Teilfläche des Flurstücks 318/115 Gemarkung Kleinsaubernitz ist bereits seit 2012 an den Antragsteller verpachtet. Im Juli 2026 wurde der Antrag zum Erwerb gestellt. Käufer [REDACTED]

Seitens der Gemeinderäte gibt es keine Fragen.

Bürgermeister Seidel verliest den Beschlusstext und bittet um Abstimmung.

Beschluss Nr. 55-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 318/115 der Gemarkung Kleinsaubernitz mit einer Größe von ca. 730,0 m². Der Kaufpreis beträgt gemäß Bodenrichtwert 4,00 €/m². Der Verkaufspreis beträgt 2.920,00 €. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (bspw. Vermessung, Grundbuch, Notar, Finanzamt) trägt der Käufer.

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 55-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**TOP 10 Beratung und Beschluss über die Aufhebung des Beschlusses Nr. 43-06-2026
(Verkauf Mehrfamilienhaus Pließkowitz, Flurstück Nr. 5c der Gemarkung Pließkowitz)**

Bürgermeister Seidel informiert zum Sachstand.

Nach Beschlussfassung zum Verkauf des Flurstücks 5c Gemarkung Pließkowitz teilte der Käufer der Gemeinde mit, dass nicht er als Privatperson das Gebäude und Flurstück erwerben wird, sondern die [REDACTED], dessen Geschäftsführer er ist. Aus diesem Grund ist ein neuer Beschluss mit dem neuen Käufer zu fassen und der ursprüngliche Beschluss aufzuheben.

Seitens der Gemeinderäte gibt es keine Fragen.

Bürgermeister Seidel verliest den Beschlusstext und bittet um Abstimmung.

Beschluss Nr. 56-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 die Aufhebung des Beschlusses Nr. 43-06-2026 über den Verkauf des Flurstücks 5c der Gemarkung Pließkowitz (Mehrfamilienhaus Pließkowitz).

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 56-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 11 Beratung und Beschluss über den Verkauf des Mehrfamilienhauses Pließkowitz, Flurstück Nr. 5 c der Gemarkung Pließkowitz

Bürgermeister Seidel informiert zum Sachstand.

Das Flurstück inklusive seiner baulichen Anlagen (Mehrfamilienhaus und Nebenanlagen) wurde für den Verkauf öffentlich ausgeschrieben. Der Käufer, [REDACTED] hat ein Kaufpreisangebot in Höhe von 131.000,00 € vorgelegt. Das entspricht dem Verkehrswert, der am 12.11.2025 ermittelt wurde.

Gemeinderat Marcus Michel (AfD) möchte wissen, welche Bauarbeiten in den letzten Wochen am Gebäude stattgefunden haben?

Bürgermeister Seidel erklärt, dass es sich dabei um Instandsetzungsarbeiten aufgrund eines Wasserschadens handelt, welche durch die Gebäudeversicherung abgedeckt sind.

Gemeinderat Marcus Michel (AfD) fragt an, wann und warum die Haustür ausgewechselt wurde?

Kämmerer Herr Hobrack berichtet, dass die Haustür vor ca. 2 Monaten gewechselt wurde. Dies war notwendig, da diese verschlissen und undicht war.

Bürgermeister Seidel verliest den Beschlusstext und bittet um Abstimmung.

Beschluss Nr. 57-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.8.2026 den Verkauf des Flurstücks 5c Gemarkung Pließkowitz inklusive seiner baulichen Anlagen mit einer Größe von 2.498,0 m². Das Kaufangebot beträgt 131.000,00 €. Alle mit dem Kauf verbundenen Kosten (z. Bsp. Notar, Grundbuch, Finanzamt) trägt der Käufer.

Abstimmungsergebnis zu Beschluss Nr. 57-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	1
Enthaltungen:	1

Bemerkungen:

Es waren keine Ratsmitglieder gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 12 Beratung und Beschluss über die Vergabe der Planungsleistung der Planungsstufe 2 für die Errichtung der Brücke „Zur Rieseneiche“ in Niedergurig

Bürgermeister Seidel informiert, dass die Landestalsperrenverwaltung mit Schreiben vom 21.08.2026 aufgefordert wurde gegenüber der Gemeinde zu erklären, dass durch die LTV die Kosten für die Wiederherrichtung der Brücke nach § 17 Abs. 2 S.1 SächsStrG getragen werden oder alternativ die Brücke durch die LTV selbst errichtet wird.

Marcus Michel (AfD) verweist auf die Abstimmung im letzten Technischen Ausschuss (TA), wo festgelegt wurde, dass erst nach der Antwort bzw. Reaktion der LTV die weitere Vorgehensweise festgelegt wird. Der TOP soll von der Tagesordnung genommen und auf die September-Sitzung vertagt werden. Die Gemeinderäte Steffen Lehmann (AfD) und Philipp Skomudek (Freie Wählerschaft Guttau) schließen sich dieser Meinung an.

Gemeinderat Marcus Michel (AfD) stellt im Auftrag der AfD-Fraktion den Antrag, den TOP 12 auf die September-Sitzung zu vertagen.

Bürgermeister Seidel lässt über den Antrag abstimmen. Mit 11 Ja-Stimmen wird der Antrag angenommen.

TOP 13 Spendenannahmen

Beschluss Nr. 59-08-2026

Der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 25.08.2026 die Annahme der nachfolgenden Spenden:

Name	Betrag	Zweck
Johanna Kosk	40,00 €	Linden am Dorfteich Baruth
Stefanie und Michael Hanke	100,00 €	Linden am Dorfteich Baruth
Katharina Herrmann	100,00 €	Linden am Dorfteich Baruth
Sylvia und Hartmut Hoppenz	100,00 €	Linden am Dorfteich Baruth
Susann und Marcus Michel	100,00 €	Linden am Dorfteich Baruth
Sabine und Frank Noatschk	100,00 €	Linden am Dorfteich Baruth
Anke und Arndt Graf	165,59 €	Linden am Dorfteich Baruth
Solveig und Hubert Graf	165,59 €	Linden am Dorfteich Baruth
Sylvia Michel	165,59 €	Linden am Dorfteich Baruth
Daniela und Torsten Hanisch	200,00 €	Linden am Dorfteich Baruth
Manja und Matthias Seidel	60,00 €	48h Aktion
Manja und Matthias Seidel	100,00 €	JFW-Jubiläum Preititz

Abstimmergebnis zu Beschluss 59-08-2026

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	19
davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es war kein Ratsmitglied gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 14 Fragestunde

Bürgermeister Seidel bittet die anwesenden Gäste und Gemeinderäte um ihre Fragen.

- Der als Gast anwesende Geschäftsführer der Prostein GmbH & Co.KG, Marcel Busch, bittet um Fragen aus der Bevölkerung bezüglich der Betreibung des Steinbruches in Pließkowitz.
- Folgende Themen werden von den Anwesenden Gemeinderäten angesprochen:
Haldenerweiterung→ lt. Prostein wird es keine geben, Haldenprofilierung→ erfolgt im Rahmen der Erlaubnis, Erschütterungen durch Sprengungen→ Transparenz durch Messpunkt an der Kirche Kleinbautzen, Zufahrtsstraße → keine Aussage aufgrund des laufenden Verfahrens beim Oberbergamt, Prüfung der Vertiefung des Steinbruches. Fa ProStein teilte den Gemeinderäten mit, dass man einen Erweiterungsantrag in die Tiefe für den Steinbruch von mindestens 20 bis 50 Meter stellen will.
- Gemeinderat Roland Mieth (AfD) möchte wissen, ob dem Bürgermeister bekannt war, dass die Geschäftsführung von ProStein heute als Gast zur Gemeinderatssitzung erscheint?
Bürgermeister Seidel versichert, dass er davon keine Kenntnis hatte.
- Der Anwesende Vorsitzende des Vereins „Technisches Denkmal Basaltwerk Baruth“ e.V., Andreas Lehmann, bedankt sich bei Herrn Busch für das Engagement der Fa. Prostein beim Erhalt des Technischen Denkmals „Basaltwerk Baruth“.
- Die Gemeinderäte Roland Mieth und Marcus Michel (AfD) äußern ihren Unmut bezüglich der geplanten Wegeführung um den Schulkomplex Baruth. Dazu sollte zu einer der nächsten Bauberatungen eingeladen werden.
- Bürgermeister Seidel informiert, dass heute kurzfristig eine Begehung mit LRA, Schulleitung, Hausmeister und Ortsvorsteherin Michel stattfand. Der zukünftige Weg soll eine Breite von 2,20m aufweisen.
- Gemeinderat Marcus Michel (AfD) bekräftigt noch einmal, dass er an der nächsten Beratung teilnehmen möchte.

- Bürgermeister Seidel wird mit Herrn Michel einen gemeinsamen Vor-Ort-Termin vereinbaren.
- Gemeinderätin Claudia Pallmann (CDU) fragt an, ob die Reparatur der Beleuchtung am Parkplatz „Creaton-Werk“ beauftragt wurde? Herr Förster kann dies bejahen.
- Gemeinderat Philipp Skomudek (Freie Wählerschaft Gutttau) möchte wissen, ob das Bankett an der Ortsverbindung Gutttau- Lömischau ausgebessert wird, analog aktuell zwischen Klix und Kreuzung Sdier? Bürgermeister Seidel lässt das über das Infrastrukturamt prüfen.
- Gemeinderat Philipp Skomudek (Freie Wählerschaft Gutttau) möchte aktuelle Informationen zur Förderung über das aktuelle LEADER-Förderprogramm.
Bürgermeister Seidel informiert über die Beantragung des Anbaus am Feuerwehrhaus Kleinsaubernitz und Tourismuswegweiser → Einholung eines positiven Votums bis Ende September 2026.
- Gemeinderat Philipp Skomudek (Freie Wählerschaft Gutttau) beantragt für die nächste Gemeinderatssitzung eine aktuelle Aufstellung zum Ist-Stand der Maßnahmen des Haushaltsplanes 2026.
- Gemeinderat René Stenzel (CDU) fragt zum Sachstand -Teilnahme Sammelbeschaffung ELW1- an. Bürgermeister Seidel informiert, dass er alle benachbarten Gemeinden diesbezüglich abgefragt hat. Dort wurde aktuell kein Bedarf gesehen. Deshalb wurde seitens der Gemeinde Malschwitz kein Bedarf angemeldet. Der Gemeindegewehrleiter wurde entsprechend informiert.
Die Bedarfsmeldung für den (H)LF 10 wurde fristgerecht zum 15.08.2026 beim LRA Bautzen, SG Brandschutz, eingereicht.

Bürgermeister Matthias Seidel dankt allen Gemeinderäten für ihre Mitwirkung und schließt um 20:15 Uhr die Sitzung.

Matthias Seidel
Bürgermeister

Dirk Förster
Protokollant

Gemeinderat

Gemeinderat

Anlage: Anwesenheitsliste

Gemeinderatssitzung am 25.08.2026

Anwesenheitsliste - Gemeinderäte

Seidel, Matthias	
Dittrich, Katja	
Döcke, Ulrich	
Jurack, Christian	EP
Jurack, Hagen	
Kasper, Heiko	ED
Lehmann, Erik	
Lehmann, Steffen	
Michel, Marcus	
Mieth, Roland	
Noack, Christin	
Pallmann, Claudia	
Schumpp, Bruno	EP
Skomudek, Philipp	
Dr. Smolinski, Jörg	
Spiegel, Jörg	EP
Stenzel, René	
André Rohatsch	
Dr. Wengler, Jürgen	EK

ED = entschuldigt dienstlich

EK = entschuldigt krank

EP = entschuldigt private Gründe

U = unentschuldigt

Gemeinderatssitzung am 25.08.2026

Anwesenheitsliste - Ortsvorsteher

Kschischan, Silvio	
Michel, Sylvia-Verena	<i>C. v. A. L.</i>
Skomudek, Andreas	<i>E. P.</i>
Zimmermann, Tino	<i>T. Z.</i>

ED = entschuldigt dienstlich

EK = entschuldigt krank

EP = entschuldigt private Gründe

U = unentschuldigt