



03.11.2020

**Beschluss Nr. 57/11/2020**

**Beratung und Beschluss zum Verkauf des Mehrfamilienhauses, Am Park 5, Flurstück 144 der Gemarkung Baruth**

Nach öffentlicher Ausschreibung beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz in seiner öffentlichen Sitzung am 03.11.2020 den Verkauf des o.g. Wohnhauses mit einer noch nicht vermessenen Teilfläche von ca. 2.000 m<sup>2</sup> aus den bebauten Flurstücken 144 und 141/4 der Gemarkung Baruth. Im Luftbild ist die auszumessende Teilfläche gekennzeichnet. Die Vermessungskosten trägt die Käuferin.

Der Verkaufspreis für das Objekt Am Park 5 beträgt: **10.700,- €**.

Käuferin ist



Die Zahlung in Höhe von 10.700,00 € erfolgt nach der Beurkundung durch den Notar. Im Kaufvertrag wird u.a. vereinbart, dass Investitionen innerhalb von 5 Jahren erfolgen müssen.



**Begründung zum Beschluss:**

Es erfolgte eine öffentliche Ausschreibung der Mehrfamilienwohnhäuser, für eine notwendige Verbesserung der technischen und sanitären Ausstattung wurden Sanierungskonzepte verschiedener Bieter verglichen und im Technischen Ausschuss beraten.

Abstimmergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	16
Anwesende Gemeinderäte:	11
Ja-Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es war ein Ratsmitglied, Herr Dr. Smolinski, gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister

