



03.11.2020

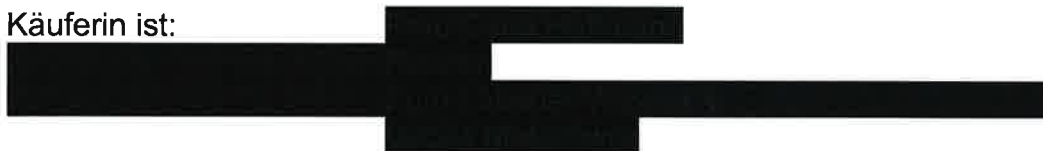
**Beschluss Nr. 58/11/2020**

**Beratung und Beschluss zum Verkauf des Mehrfamilienhauses, Am Park 6, Flurstück 144 der Gemarkung Baruth**

Nach öffentlicher Ausschreibung beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Malschwitz in seiner öffentlichen Sitzung am 03.11.2020 den Verkauf des o.g. Wohnhauses mit einer noch nicht vermessenen Teilfläche von ca. 2.200 m<sup>2</sup> aus dem bebauten Flurstück 144 und 141/4 der Gemarkung Baruth. Im Luftbild ist die auszumessende Teilfläche gekennzeichnet. Die Vermessungskosten trägt die Käuferin.

Der Verkaufspreis für das Objekt Am Park 6 beträgt: **32.000,- €**.

Käuferin ist:



Die Zahlung in Höhe von 32.000,00 € erfolgt nach der Beurkundung durch den Notar. Im Kaufvertrag wird u.a. vereinbart, dass Investitionen innerhalb von 5 Jahren erfolgen müssen. Die Käuferin verpflichtet sich, am Gebäude eine Brandschutzmauer herstellen zu lassen.



**Begründung zum Beschluss:**

Es erfolgte eine öffentliche Ausschreibung der Mehrfamilienwohnhäuser, für eine notwendige Verbesserung der technischen und sanitären Ausstattung wurden Sanierungskonzepte verschiedener Bieter verglichen und im Technischen Ausschuss beraten.

Abstimmergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder mit Bürgermeister:	16
Anwesende Gemeinderäte:	11
Ja-Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Bemerkungen:

Es war ein Ratsmitglied, Hr. Dr. Jörg Smolinski, gemäß § 20 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Matthias Seidel  
Bürgermeister

